

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO  
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

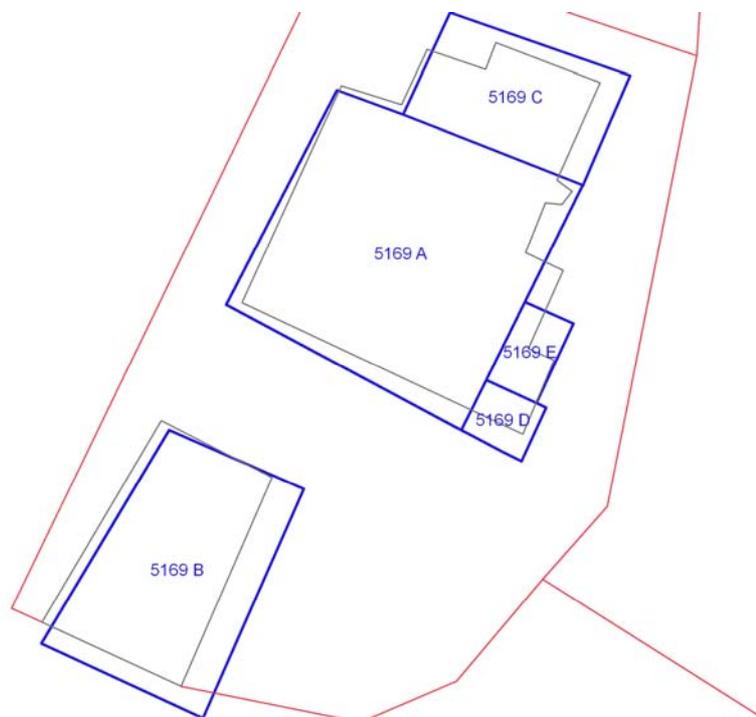
**SCHEDA N. 5169**

Toponimo ed indirizzo Pod.e Gabbiola Via Scopeti 31

Schede 1985: n. 05/ 400-401

CTR 1:5000: foglio n. 275113

NCT: foglio/particella 27/91;27/92





	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	fienile	V
C	carraia	V
D	annesso agricolo	V
E	porcilaia	V

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 27/09/02

<b>USO ATTUALE</b>	
A	Abitazione permanente ; Annesso agricolo
B	Annesso agricolo
C	Annesso agricolo
D	Altro
E	Annesso agricolo
Note A: Edificio con volumi ad uso agricolo al piano terra; D: Volume annesso all'abitazione	
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>	
A	Ristrutturazione distributiva
B	Assenti
C	Assenti
D	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione
E	Assenti
Note	

<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
<b>A</b>		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
<b>B</b>		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	Tettoia in legno con copertura in plastica (onduline) sul fronte sud dell'edificio
<b>C</b>		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>D</b>		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	

Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>E</b>		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
A	Buono	
B	Buono	
C	Buono	
D	Buono	
E	Buono	
<b>VALORE</b>		
A	Medio	
B	Medio	
C	Medio	
D	Medio	
E	Medio	
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Medio
	Recinzione esterna	Aia costruita in pietra di Medio Valore (V). Aia costruita in cotto di Medio Valore (V)
	Cancello	
	Recinzione con rete metallica	
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: assenti
	Pavimentazione	assenti
	Muri a retta in c.a.	assenti
	Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere
	Vegetazione incongrua	assenti
	Garage/rimessa	assenti

	interrata		
	Box	assenti	
	Parcheggi	presente	Area a parcheggio sterrata
	Baracche precarie	assenti	

**VISIBILITA'**

Da punti panoramici

